

לרשויות, לתשתיות, לתעשייה לחקלאות ולאיכות הסביבה

איתור תשתיות ודלף מים, GIS, צילומי אוויר ואורטופוטו, סקרי שטח, בדיקת

מז"חים ...



בס"ד

כ"ג אדר תשפ"א
07/03/21

לכבוד:

מר שמואל ברגר, מנהל אחזקה ותשתיות
בית חולים שמואל הרופא

דו"ח איתור דלף מים – מח' קורונה בית חולים שמואל הרופא

- בהתראה קצרה יחסית הגיעי צוות כולל צוות של אנשי מקצוע המצוידים בידע וניסיון רב במכשירים ותוכנות יעודיות (ציוד אקוסטי, גז וא"מ ועוד....)
- העבודה הינה מורכבת מאחר שמדובר במחלקת אשפוז בבית חולים בכוללת מיטבח מקליות וחדרי שירותים רבים ובהן כ-5 מערכות רטובות זורמות (מי צריכה, מערכת ספרינקלרים, מים חמים) (הלוך וחזור) ביוב דלוחין וניקוז
- העבודה התבצעה ללא תוכניות מפורטות של מערכת התשתיות של המבנה ובאזאים מגבילים ומקשים של מיגון קורונה
- האיתור התבצע באמצעות הזרמת גז למערכת בצריכה והמים החמים ובאמצעים אקוסטיים ככל שניתן במגבלות בית החולים (למשל לא ניתן לסגור מים בקלות בשעה שישנם מאושפזים רבים במחלקה....)

ממצאים

באמצעות הציוד שהפעלנו קיבלנו אינדיקציות צולבות לחשד לדלף מים במטבח המחלקה באזור החיבור לכיורים משני צידי הקיר המפריד בין המטבח לחדר האשפוז הצמוד אליו. **הממצא** הוא לפתוח ולבדוק את האזור המסומן בצילום באם קיימת נזילה בקיר למעלה (סרטון נשלח גם לווטסאפ)

מובהר בזאת כי אנו חותרים לאיתור הדלף במהירות המקסימאלית יחד עם זאת ידוע כי בסקר למיפוי דלף מים תת קרקעי ללא הרס לא ניתן להתחייב לתוצאות מושלמות במגבלות זמן/י"ע נתונים ויתכן כי ידרשו זמן ואמצעים נוספים. עלויות ו/או נזקים בגין איתור התשתיות לעולם לא יהיו על חשבון א.א מערכות או משהו מטעמה. מובהר בזאת כי קיימת אפשרות בה תידרש איתור התשתית ו/או חפירה בשטח וחישוב התשתיות במקרה זה אחריות ועלויות החפירה/האיתור יחולו על מזמין העבודה

- במידה וקיימות תכניות של פנים המבנה ממליצים לתעד אותן ולהטמיע במערכת מידע ייעודית שניתן לצפות בה באופן מהיר וזמין

א"ת. א"ת. בוערכות מידע וניהול משאבים בע"מ

לרשויות, לתשתיות, לתעשייה לחקלאות ולאיכות הסביבה

איתור תשתיות ודלף מים, GIS, צילומי אוויר ואורטופוטו, סקרי שטח, בדיקת

מז"חים ...



לבדיקה האם יש נזילה
מלמעלה

• כנ"ל גם בצדו השני של הקיר (בחדר האשפוז)

בברכה
אסף קרמר
גב צרפתי

פקס. 03-5214626 נייד. 052-8376768
גולן 102, בת חפר ת.ד 517 פקס 03-5244626
asafkrem@netvision.net.il